



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27 декабря 2024 г. № 7269р

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды  
земельных участков, находящихся на территории городского округа  
"Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:020435:229, общей площадью 741 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Гренландская, земельный участок 100/1, для индивидуального жилищного строительства (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:021603:93, общей площадью 1 242 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Физкультурников, земельный участок 1/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:040901:898, общей площадью 1 105 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Аэропорт Кегостров, земельный участок 3, для индивидуального жилищного строительства (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым



номером 29:22:022701:630, общей площадью 1 038 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Совхозная, земельный участок 10/1, для индивидуального жилищного строительства (объект № 4);

д) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:4, общей площадью 844 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Капитальная, земельный участок 6, для индивидуального жилищного строительства (объект № 5);

е) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081604:119, общей площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дорожников, земельный участок 154, для индивидуального жилищного строительства (объект № 6);

ж) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081509:121, общей площадью 1 000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Магистральная, земельный участок 44/1, для объектов дорожного сервиса (объект № 7).

## 2. Определить:

### 2.1 Начальный размер арендной платы:

объект № 1 - 44 517,80 (сорок четыре тысячи пятьсот семнадцать) рублей 80 копеек;

объект № 2 - 64 336,84 (шестьдесят четыре тысячи триста тридцать шесть) рублей 84 копейки;

объект № 3 - 32 165,45 (тридцать две тысячи сто шестьдесят пять) рублей 45 копеек;

объект № 4 - 65 739,65 (шестьдесят пять тысяч семьсот тридцать девять) рублей 65 копеек;

объект № 5 - 105 728,72 (сто пять тысяч семьсот двадцать восемь) рублей 72 копейки;

объект № 6 - 107 470,80 (сто семь тысяч четыреста семьдесят) рублей 80 копеек;

объект № 7 - 36 828,00 (тридцать шесть тысяч восемьсот двадцать восемь) рублей 00 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объекты № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

объект № 7 – 5 (пять) лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа  
"Город Архангельск"



Д.А. Морев